



**CÁTEDRA
INMOBILIARIA**
El valor de la formación especializada

Cómo realizar promociones inmobiliarias desde mi estudio de arquitectura



Cómo realizar promociones inmobiliarias desde mi estudio de arquitectura

OBJETIVOS

El objetivo de esta formación a medida es analizar y dar las claves para conocer los mecanismos, **riesgos** pero sobre todo las **oportunidades** y ventajas que tiene un estudio de arquitectura a la hora de poner en marcha una promoción inmobiliaria.



**CÁTEDRA
INMOBILIARIA**
El valor de la formación especializada

Cómo realizar promociones inmobiliarias desde mi estudio de arquitectura

CONTENIDOS

Gestión de riesgos: puntos críticos a la hora de desarrollar un proyecto inmobiliario

Marco general de pre-viabilidad

Detalle de riesgos: urbanísticos, técnicos, comerciales y financieros

Del análisis DAFO de mi estudio, al DAFO promotor

Responsabilidades jurídicas, fiscales y civiles de la actividad inmobiliaria

Herramientas de gestión financiera para el control, y la gestión integral de proyectos inmobiliarios

Previsión de tesorería y rentabilidad esperada de los proyectos

Análisis de sensibilidad antes de la compra de suelo

Caso práctico: Residencial Díaz



**CÁTEDRA
INMOBILIARIA**
El valor de la formación especializada

Cómo realizar **promociones inmobiliarias** desde mi **estudio de arquitectura**

CLAUSTRO

JOSÉ ANTONIO PÉREZ RAMÍREZ

Dr. Economía.

Miembro de la Red de Asesores Inmobiliarios
Director de la Cátedra Inmobiliaria IPE.
Coordinador de las XX Ediciones de Informes Pulsímetro
Inmobiliario y Pulsímetro del Suelo, combinando su dedicación
académica con la consultoría estratégica inmobiliaria para la
viabilidad de distintos Proyectos Inmobiliarios.





**CÁTEDRA
INMOBILIARIA**
El valor de la formación especializada

Cómo realizar promociones inmobiliarias desde mi estudio de arquitectura

TASAS ACADÉMICAS

El presente Programa Cómo realizar promociones inmobiliarias desde mi estudio de arquitectura, en formato presencial tendrá una duración de 8 h.

El importe del curso incluye el diseño del programa, formación presencial, claustro, documentación en formato digital y desplazamientos del profesorado así como el personal de apoyo de la Cátedra Inmobiliaria.

Colegiados/ Precolegiados: 225€

Otros técnicos: 300€

Mínimo: 15 alumnos

Fecha: 10 de julio, en horario de 9 a 13:30 y de 16 a 19 :30 horas.

Transferencia o ingreso en BBVA IBAN ES77 0182 6839 1102 0152 6112



Instituto
de Práctica
Empresarial
Humanismo y Negocios

CÁTEDRA INMOBILIARIA

El valor de la formación especializada

www.ipe-hn.com